



Bando di gara

**(lavori fino ad € 150.000,00 e lavori di manutenzione ordinaria fino ad € 1.000.000,00) –
Procedura aperta con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara**

Stazione appaltante: Comune di Arese Codice AUSA 0000222130

LAVORI DI MANUTENZIONE STRADE VARIE 2018

CUP:

CIG: 770931472A

Numero gara :

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LLPP

INFORMA

PREMESSA

INDIVIDUAZIONE DELL'INTERVENTO – NOTIZIE GENERALI SUI LAVORI

1. Ente appaltante: COMUNE DI ARESE - Via Roma 2 - 20020 ARESE (MI) Tel. 02.93527.1 - FAX 02.93580465 - Sito Internet: www.comune.arese.mi.it ;

Procedura di gara: procedura aperta ai sensi degli articoli 60 e 36 comma 2 lett b) del D.LGS.VO 50/2016, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art 95 comma 4 lett a)

2. Forma del contratto: pubblico amministrativa

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA:

3.1. luogo di esecuzione: VARIE VIE COMUNALI;

3.2. descrizione: vedasi CSA

3.3. importo complessivo dell'appalto compresi gli oneri per la sicurezza: € 46799,97

3.4. importo lavori soggetto a ribasso: a corpo € 44.899,97 di cui per la manodopera 35%

3.5. oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: a corpo 1.900,00

4. LAVORI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO

CATEGORIA CPV: 45236000-0

1. Ai sensi dell'articolo 61, comma 3, del Regolamento generale e in conformità all'allegato «A» al predetto

Regolamento generale, i lavori sono classificati nella categoria di opere generali OG3



4.1 modalità di determinazione del corrispettivo:

- a corpo;

5. **TERMINE DI ESECUZIONE:** Il tempo utile per dare compiuti i lavori di cui sopra è stabilito in giorni **26** naturali, consecutivi e continui, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori stessi, da redigersi a cura del Responsabile del procedimento di quest'Ente o dal direttore dei lavori, se diverso dal responsabile comunale.

I LAVORI SARANNO ESEGUITI TRA MARZO E OTTOBRE 2019

6. **DOCUMENTAZIONE:** il progetto è stato validato con validazione n **12/2018** ed **il Disciplinare di Gara** (con i relativi allegati) contenente le norme riguardanti le regole di partecipazione alla gara, alle regole di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, il progetto e tutta la documentazione di gara (incluso il bando di gara) approvati con la Determinazione a contrattare n 157/2018/4° del 29.11.2018, sono immessi sul Sistema Informatico della Regione Lombardia (SINTEL) accessibile dall'indirizzo <http://www.arca.regione.lombardia.it/>, dove sono specificate altresì le modalità di registrazione e in particolare, le condizioni di accesso ed utilizzo del Sistema.

7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

7.1.' termine di presentazione dell'offerta: entro e, non oltre le ore **08,30 del 17/12/2018**

a pena di esclusione. Per partecipare alla presente procedura, i fornitori dovranno tenere conto di registrarsi alla suddetta piattaforma tramite il "form-online" raggiungibile alla pagina <http://www.sintel.regione.lombardia.it/portal/portal/fwep/registrazione>.

7.2 **indirizzo:** Per presentare la propria offerta e prendere parte alla procedura, i Concorrenti sono tenuti a conseguire preventivamente la Registrazione sul sistema informatico della Regione Lombardia (Sintel) ai sensi dell'art. 4 e dell'art. 6 del documento "Modalità d'uso", accedendo al portale www.arca.regione.lombardia.it nella sezione "Registrazione" ed in seguito a qualificarsi per la categoria merceologica C.P.V."n. 45236000-0 per l'Ente Comune di Arese (**art. 1.1 del Disciplinare di Gara.**)

7.3 **modalità:** secondo quanto previsto **nel Disciplinare di Gara**. Si precisa che tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura fino all'aggiudicazione provvisoria avverranno di regola per via telematica, attraverso il corretto spazio all'interno di Sintel denominato "comunicazioni procedura" assegnato al Concorrente al momento della registrazione al Sistema ed accessibile mediante le Chiavi di accesso riservate del Concorrente.

7.4 **aperture offerte:** seduta pubblica alle **ore 08,40 del 17/12/2018** presso la sede del Comune di Arese - Via Roma n. 2. Si precisa che tutta la procedura fino all'aggiudicazione provvisoria avverrà di regola per via telematica sul sistema informatico della Regione Lombardia (Sintel) ai sensi dell'art. 4 e dell'art. 6 del documento "Modalità d'uso", accedendo al portale www.arca.regione.lombardia.it.

8. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10**, ovvero i soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

9. CAUZIONE PROVVISORIA:



I concorrenti, a pena di esclusione, devono presentare in sede di offerta una garanzia sotto forma di cauzione o di fideiussione, di Euro 936,00 (novecentotrentasei/00 euro) con le modalità di cui all'art 93 del D. Lgs.vo 50/16. e secondo lo schema tipo di cui al Decreto del Ministero dello sviluppo economico n. 31/2018.

Fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo 21 novembre 2007, n. 231, la cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente:

a) in contanti o con bonifico, nel qual caso dovrà essere prodotta attestazione di bonifico avente come beneficiario il Comune di Arese, da appoggiare a: Tesoreria Comunale di Arese;b) mediante assegno circolare intestato al Comune di Arese;

c) in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'Amministrazione Aggiudicatrice;

La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione Aggiudicatrice.

La garanzia deve avere validità per almeno 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui, durante l'espletamento della gara, vengano riaperti/prorogati i termini di presentazione delle offerte, i concorrenti dovranno provvedere ad adeguare il periodo di validità del documento di garanzia al nuovo termine di presentazione delle offerte, salvo diversa ed espressa comunicazione da parte dell'Amministrazione.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

L'Amministrazione Aggiudicatrice, nell'atto con cui comunicherà l'aggiudicazione ai non aggiudicatari, provvederà contestualmente, nei loro confronti, allo svincolo della garanzia di cui sopra entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di validità della garanzia.

L'offerente dovrà altresì presentare, a pena di esclusione, una dichiarazione in originale o firmata digitalmente di un istituto bancario o di una compagnia di assicurazione, , anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, con impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli [articoli 103](#) e [art. 104](#) del D. Lgs.vo 50/16, qualora l'offerente risultasse affidatario.

È ammessa la riduzione d'importo al ricorrere dei presupposti di legge.

In caso di Associazione Temporanea d'Imprese, non ancora formalmente costituita, la suddetta cauzione, se prestata mediante polizza o fideiussione, dovrà risultare intestata a tutti i componenti dell'A.T.I. stessa con specificato espressamente mandanti e mandatari

10. **CAUZIONE DEFINITIVA:** verrà richiesta ai sensi dell'art 103 del D. Lgs.vo 50/

11. **FINANZIAMENTO:** mezzi propri d dell'Amministrazione

12. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**



A) Requisiti di ordine generale

- 1) Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art 45 e seguenti del del D. Lgs.vo 50/16

B) Requisiti di ordine speciale: capacità tecnica ed economica finanziaria

I concorrenti devono possedere:

- ***(nel caso di concorrente stabilito in Italia)***

presentazione del certificato rilasciato da società di attestazione SOA di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria prevalente **OG3 classifica I** (il possesso dell'attestazione SOA può essere comprovato anche attraverso allegazione di copia autenticata ai sensi di legge);

- ***(nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)***

i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. 207/2010 accertati ai sensi dell'art. 62 del suddetto DPR 207/2010, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

(in caso di assenza di attestato SOA)

Possesso dei requisiti previsti dall'art. 90 del DPR. 207 del 2010, ovvero:

- 1) dichiarazione concernente l'importo dei lavori ANALOGHI eseguiti direttamente dal concorrente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, non inferiore all'importo dei lavori in appalto, comprensivo degli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza;
- 2) dichiarazione inerente il costo complessivo sostenuto per il personale non inferiore al 15% dell'importo dei lavori ANALOGHI eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando;
- 3) dichiarazione concernente l'adeguatezza dell'attrezzatura tecnica.

NOTA: per le associazioni temporanee di imprese di tipo verticale e dei consorzi ordinari il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico organizzativi è disciplinato dall'art. 48 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010. La partecipazione dei consorzi stabili resta subordinata, a pena di esclusione, alla disciplina dettata dall'art. 47 del D.Lgs 50/2016 e dall'art. 94 del D.P.R. n. 207/2010.

13. AVVALIMENTO DEI REQUISITI DI ORDINE SPECIALE

In esecuzione di quanto previsto dall'art 89 del D. lgs.vo 50/16 ogni soggetto concorrente (singolo, consorziato o raggruppato ai sensi dell'art 48 del D.Lgs.vo 50/16 e smi) definito "soggetto ausiliato", può soddisfare il possesso di requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo avvalendosi dei requisiti posseduti da un altro soggetto, definito "soggetto ausiliario".

Si precisa che il Soggetto ausiliario, oltre a presentare la documentazione prescritta dall'art 89 del D. lgs.vo 50/16, dovrà presentare tutta la documentazione prevista dal disciplinare di gara come un qualsiasi Soggetto concorrente. Il contratto di avvalimento dovrà riportare quanto richiesto dall'art 88 del DPR 207/2010.

14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E OFFERTE ANOMALE: criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato come ribasso unico sull'importo dei lavori al netto del costo della manodopera e degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.



L'Amministrazione si riserva di assoggettare a verifica offerte repute anormalmente basse .

Nel caso vengano ammesse almeno 10 offerte, si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse. Ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.lgs. n. 50/16, si procede all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del D.lgs. n. 50/16. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di valutare in ogni caso, ai sensi dell'art. 97, commi 4,5 e 6 d.lgs. 50/16 la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Si potrà procedere ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

In ogni caso, l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, comma 12, del D.Lgs. 163/2006, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

15. VARIANTI: non sono ammesse varianti;

16. SUBAPPALTO

Gli eventuali subappalti sono disciplinati dall'art 105 del D. Lgs.vo 50/16.

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dall'art 105 del D. Lgs.vo 50/16.

La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante, non possedute dal partecipante, comporta **l'esclusione dalla gara.**

Salvo quanto previsto dall'art 105 comma 13 del Codice, la stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti e i pagamenti verranno effettuati in ogni caso all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore.

17. CAUSE DI ESCLUSIONE E TASSA ANAC

Oltre alle cause di esclusione per carenza dei requisiti generali e dei requisiti di ordine speciale di idoneità tecnica prescritti dal presente bando di gara e dall'art 80 del Codice dei contratti, costituiscono causa di esclusione le seguenti situazioni:

- le offerte che contengano, oltre al ribasso percentuale, riserve o richieste a cui l'offerta sia subordinata.
- Sono inoltre escluse, le offerte:
- in violazione delle disposizioni sulle associazioni temporanee o consorzi di concorrenti;
- in contrasto con prescrizioni legislative e regolamenti inderogabili, con le norme di ordine pubblico ovvero con i principi generali dell'ordinamento;
- mancato pagamento tassa di gara ANAC;
- **La mancata indicazione nell'offerta economica dei propri costi della manodopera e dei propri costi aziendali** concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.(art 95 comma 10 del Codice dei Contratti).

18. ALTRE INFORMAZIONI PER I CONCORRENTI ED OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

18.1 Il concorrente dovrà dichiarare di avere preso visione dei luoghi dove devono essere svolti i lavori e le manutenzioni degli impianti e di quanto altro necessario all'esecuzione dell'appalto, di avere la strumentazione idonea, di aver preso conoscenza e di avere valutato tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che ha portato alla determinazione del prezzo e le condizioni



contrattuali che possono influire sullo svolgimento della fornitura e di avere considerato il prezzo medesimo, nel suo complesso, congruo e remunerativo e tale, quindi, da consentire la propria offerta;

18.2 Riserva di aggiudicazione anche alla presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente.

18.3 Il presente bando di gara non vincola la Stazione Appaltante, che si riserva di non aggiudicare il lavoro, con adeguata motivazione, nel caso in cui venisse a mancare l'interesse pubblico o nel caso in cui nessuna delle offerte sia considerata rispondente alle esigenze dell'Amministrazione;

18.4 si applicano le disposizioni previste dall'art 93 comma 7 del D. Lgs.vo 50/16;

18.5 le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredata di traduzione giurata;

18.6 gli importi dichiarati da tutte le imprese partecipanti, dovranno essere espressi in EURO;

18.7 E' a carico dell'appaltatore le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla stipulazione, compresi quelli tributari.

18.8 Le risposte ai quesiti che dovessero pervenire in corso di gara ed eventuali avvisi/comunicazioni concernenti la gara saranno pubblicati sul Sito del Sistema Informatico della Regione Lombardia (SINTEL) accessibile dall'indirizzo <http://www.arca.regione.lombardia.it/> come indicato dall'art.1.1 del Disciplinare di Gara Si invitano pertanto i concorrenti a visionare periodicamente il sito.

18.9 L'onere di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva della gara ai concorrenti, di cui all'art. 79, comma 5, lett. a) del Codice dei Contratti Pubblici, si riterrà assolto attraverso **la comunicazione tramite il Sistema Informatico della Regione Lombardia (SINTEL) accessibile dall'indirizzo <http://www.arca.regione.lombardia.it>**.

18.10 Le date degli eventuali rinvii delle sedute pubbliche della gara saranno pubblicate sul Sito del Sistema Informatico della Regione Lombardia (SINTEL) accessibile dall'indirizzo <http://www.arca.regione.lombardia.it> e, conseguentemente, l'onere di comunicazione dei rinvii delle operazioni di gara ai concorrenti si riterrà assolto attraverso la comunicazione tramite la predetta piattaforma telematica.

18.11 Per quanto non disciplinato nel presente bando di gara, si rinvia alle disposizioni contenute nel Disciplinare di Gara e relativi allegati, nonché nel CSA e negli altri documenti progettuali che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente bando di gara.

N.B.: Considerato che fino al termine stabilito per la presentazione offerte, il concorrente è sempre nelle condizioni di revisionare la propria offerta, lo stesso, sotto la propria responsabilità, è tenuto a controllare, fino alla data di scadenza dei termini, la procedura sul sito Sintel per eventuale pubblicazione di chiarimenti e/o errata corrige. Le offerte che non recepiscono eventuali rettifiche saranno escluse a meno che non rientrino nella casistica dell'integrazione documentale, previo pagamento di sanzione amministrativa.

19. PASSOE

Ai sensi dell'art. 2 comma 3.2 della delibera dell'AVCP, ora confluita in ANAC, n. 111 del 20.12.2012, e successivi aggiornamenti da parte del Consiglio dell'Autorità nelle sedute del 8.5.2013 e 5.6.2013, tutt'ora efficace per effetto della norma transitoria di cui all'art. 216 comma 13 del D. Lgs. 50/2016

.L'eventuale mancata osservanza di tale procedimento non comporta l'esclusione dalla gara; in tal caso il concorrente sarà invitato dalla stazione appaltante a provvedere, in un termine congruo, a regolarizzare la sua posizione.

20 DOCUMENTI AGGIUNTIVI IN CASO DI ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI IMPRESE

A pena di esclusione, dovrà altresì essere allegata anche dichiarazione, sottoscritta da tutte le imprese che intendono riunirsi in associazione, contenente l'impegno che, in caso di aggiudicazione, le stesse conferiranno mandato collettivospeciale ad una di esse,

espressamente indicata quale capogruppo; nella dichiarazione dovrà inoltre essere espressamente specificata, pena esclusione, la percentuale o la categoria dei lavori che verranno eseguiti dalle singole imprese. Tale richiesta è motivata dalla necessità di una puntuale verifica del possesso dei requisiti



in capo ad ogni singola impresa.

21. Trattamento dati personali:

Ai sensi del Regolamento UE/2016/679 (GDPR) si informa che il trattamento dei dati personali conferiti nell'ambito della procedura in oggetto o comunque raccolti dalla Stazione appaltante a tale scopo ed è finalizzato unicamente all'espletamento della presente procedura nonché delle attività ad essa correlate e conseguenti. In relazione a tali finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici

in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. I dati potranno essere trattati anche in base ai criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati. Il trattamento dei dati giudiziari è effettuato esclusivamente per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa ed avviene sulla base dell'Autorizzazione al trattamento dei dati a carattere giudiziario da parte di privati, di enti pubblici economici e di soggetti pubblici, rilasciata dal Garante per la protezione dei dati personali.

Sarà consentito l'accesso a tutti i dati trattati, ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. 50/2016.

22. Pubblicazione

Il presente bando è pubblicato su:

<http://www.arca.regione.lombardia.it/>

Amministrazione trasparente del Comune di Arese

Responsabile del procedimento: Ing. Annapaola Menotti

Arese, 29/11/2018

Il Responsabile Settore Pubblici e Manutenzioni

Fto Ing. Annapaola Menotti

Allegati:

- 1) Progetto definitivo-esecutivo
- 2) Disciplinare di gara
- 3) DGUE – modulo base
- 4) domanda partecipazione – Modulo A
- 5) Modulo B
- 6) Modulo C
- 7) Modulo D - offerta economica